
Z E R T I F I K A T

**Frau
Dr. Andrea Gerbig**

Studienmodul

**Geprüfte Immobilien-
Projektentwicklerin (EIA)**

teilgenommen und die Abschlussprüfung nach der Prüfungsordnung der Europäischen Immobilien Akademie mit **großem Erfolg** abgelegt.

Das Studienmodul umfasste 120 Unterrichtsstunden nach dem umseitig aufgeführten Themenplan.

Saarbrücken, im Juni 2017


Akademieleiter




Studienleiterin

THEMENPLAN:

- Steuern
- Projektmanagement
- Grundstücksankauf / Bodenordnung
- Vertragsrecht
- Vergaberecht
- Projektentwicklung u. -realisierung
- Baurecht
- Bautechnische Grundlagen
- Baukostenkalkulation
- Finanzierung und Versicherung
- Bauen im Bestand
- Praxisbeispiel Hotelimmobilien
- Projektstudie

Zertifikat

Dr. Andrea Gerbig

geboren am 1. März 1964 in Kassel

hat vom 13. Mai 2017 bis 16. Juni 2017

den in unserem Auftrag von der
Europäischen Immobilien Akademie Saarbrücken e. V.
durchgeführten IHK-Zertifikatslehrgang
Immobilien-Projektentwicklerin (IHK)
absolviert und mit Erfolg an der internen
IHK-Zertifikatsprüfung teilgenommen.

Der Lehrgang umfasste die auf der Rückseite
aufgeführten Ziele und Inhalte.

Dauer: 120 Lehrgangsstunden

Saarbrücken, 16. Juni 2017



Immobilien-Projektentwickler/in (IHK)

Ziel des Zertifikatslehrgangs

Ziel des Lehrgangs ist es, den Lehrgangsteilnehmern die notwendigen Kenntnisse zu vermitteln, um die Immobilienprojektentwicklung sach- und praxisgerecht bearbeiten zu können.

Neben der Betrachtung der einzelnen Schritte der Projektentwicklung am Beispiel eines realen Gebäudes wird im Rahmen einer Gruppenarbeit eine Projektstudie erstellt.

Anwendungsfelder und Zusammenhänge

- Die Lehrgangsteilnehmer können ihr Wissen bei der Tätigkeit als Projektentwickler/in für Immobilien anwenden.

Fachwissen/Kompetenzen

- Grundlagen Projektmanagement
- Grundlagen privates und öffentliches Baurecht
- Praxis Projektsteuerung
- Projektentwicklung Wohnimmobilien
- Projektentwicklung Gewerbeimmobilie
- Bautechnische Grundlagen
- Bauen im Bestand
- Finanzierung und Versicherung
- Baukalkulation
- Auftragsvergabe
- EDV
- Steuern
- Projektentwicklung Hotel
- Projektarbeit

Interne IHK-Zertifikatsprüfung